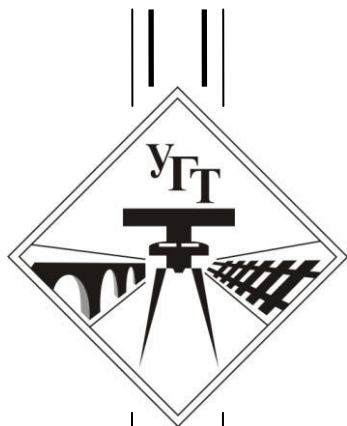




ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
УРАЛЬСКИЙ ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ
ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ОАО “УРАЛГИПРОТРАНС”

**РУ-0,4 кВ КТП 10/0,4кВ/25 кВА ВЛ-10 кВ «Шаля-Илим»,
Свердловской ЭЧ. Технологическое присоединение ЭПУ
по адресу: Свердловская обл., Шалинский район,
лесной квартал 49, часть выдела 4, Сылвинского участка
Илимского участкового лесничества, Шалинского лесничества,
номер учетной записи в гос. лесном реестре 000014-2014-02.**

Плешивых Н. М.

Документация по планировке территории

**Том 1. Проект планировки территории
для размещения линейного объекта**

**Книга 2.1. Материалы по обоснованию
проекта планировки территории**

Екатеринбург, 2020

Обозначение		Наименование	
Книга 1. Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории			
Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть			
7155-07-ДПТ1.1-Г.1	Чертеж красных линий. М 1:2 000		
7155-07-ДПТ1.1-Г.2	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. М 1:2 000		
Раздел 2. Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов			
7155-07-ДПТ1.2-Т.ПЗ	Положение о размещении линейных объектов		
Всего – 17 л.			
Книга 2.1. Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
Раздел 3. Материалы по обоснованию планировки территории. Графическая часть			
7155-07-ДПТ1.3-Г.1	Схема расположения элементов планировочной структуры. М 1:300 000		
7155-07-ДПТ1.3-Г.2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:2 000		
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Текстовая часть			
7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ	Пояснительная записка		
Всего – 37 л.			
Книга 2.2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
7155Р-07-ИГДИ	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки рабочей документации		
Всего – 32 л.			

ОАО "УРАЛГИПРОТРАНС"

**РУ-0,4 кВ КТП 10/0,4кВ/25 кВА ВЛ-10 кВ «Шаля-Илим»,
Свердловской ЭЧ. Технологическое присоединение ЭПУ
по адресу: Свердловская обл., Шалинский район,
лесной квартал 49, часть выдела 4, Сылвинского участка
Илимского участкового лесничества, Шалинского лесничества,
номер учетной записи в гос. лесном реестре 000014-2014-02.**

Плешивых Н. М.

Документация по планировке территории

**Том 1. Проект планировки территории
для размещения линейного объекта**

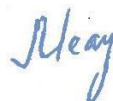
**Книга 2.1. Материалы по обоснованию
проекта планировки территории**

Главный инженер проекта



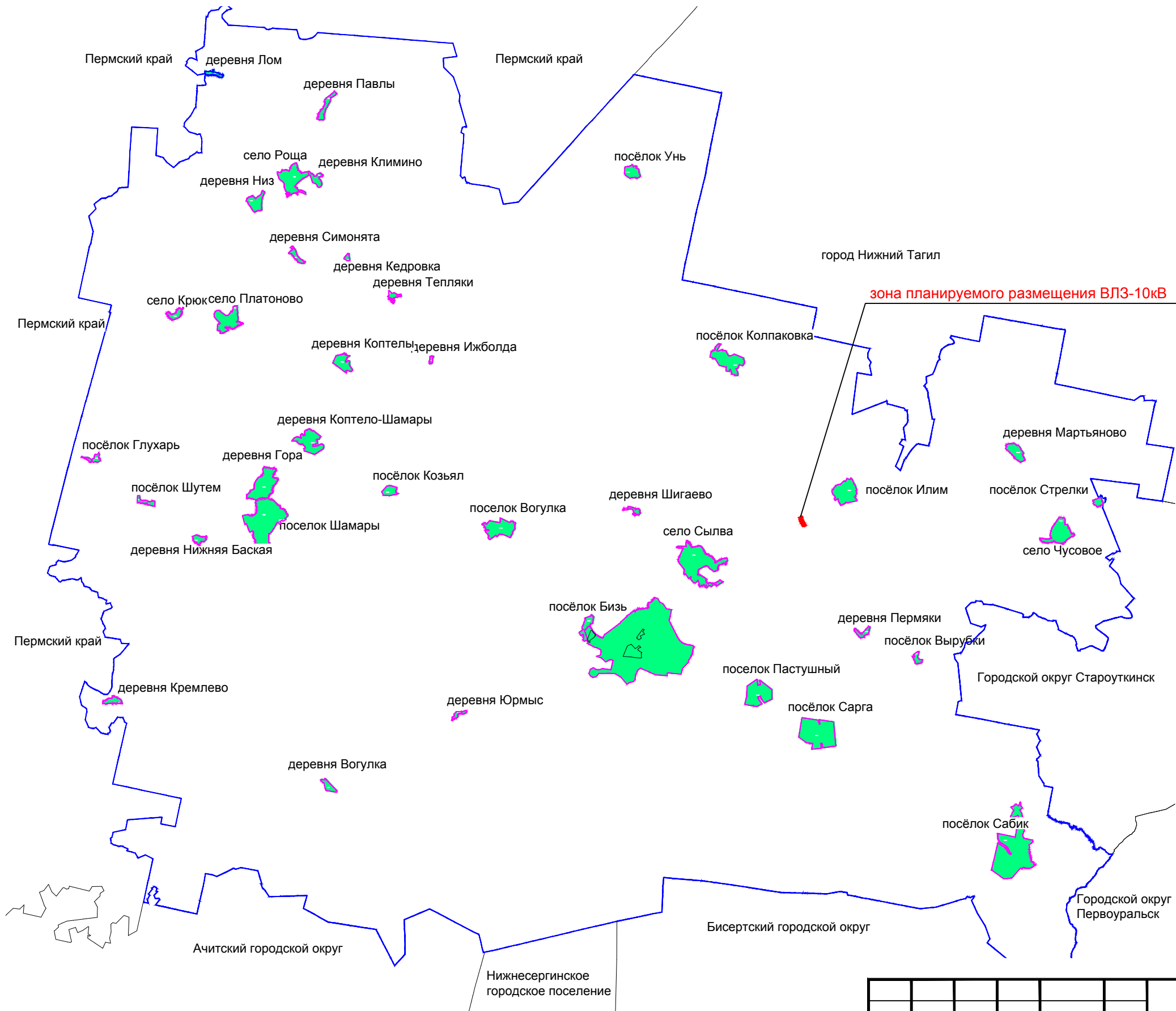
А.Л. Балтутис

Начальник отдела



В.Ю. Меденников

Екатеринбург, 2020



Условные обозначения

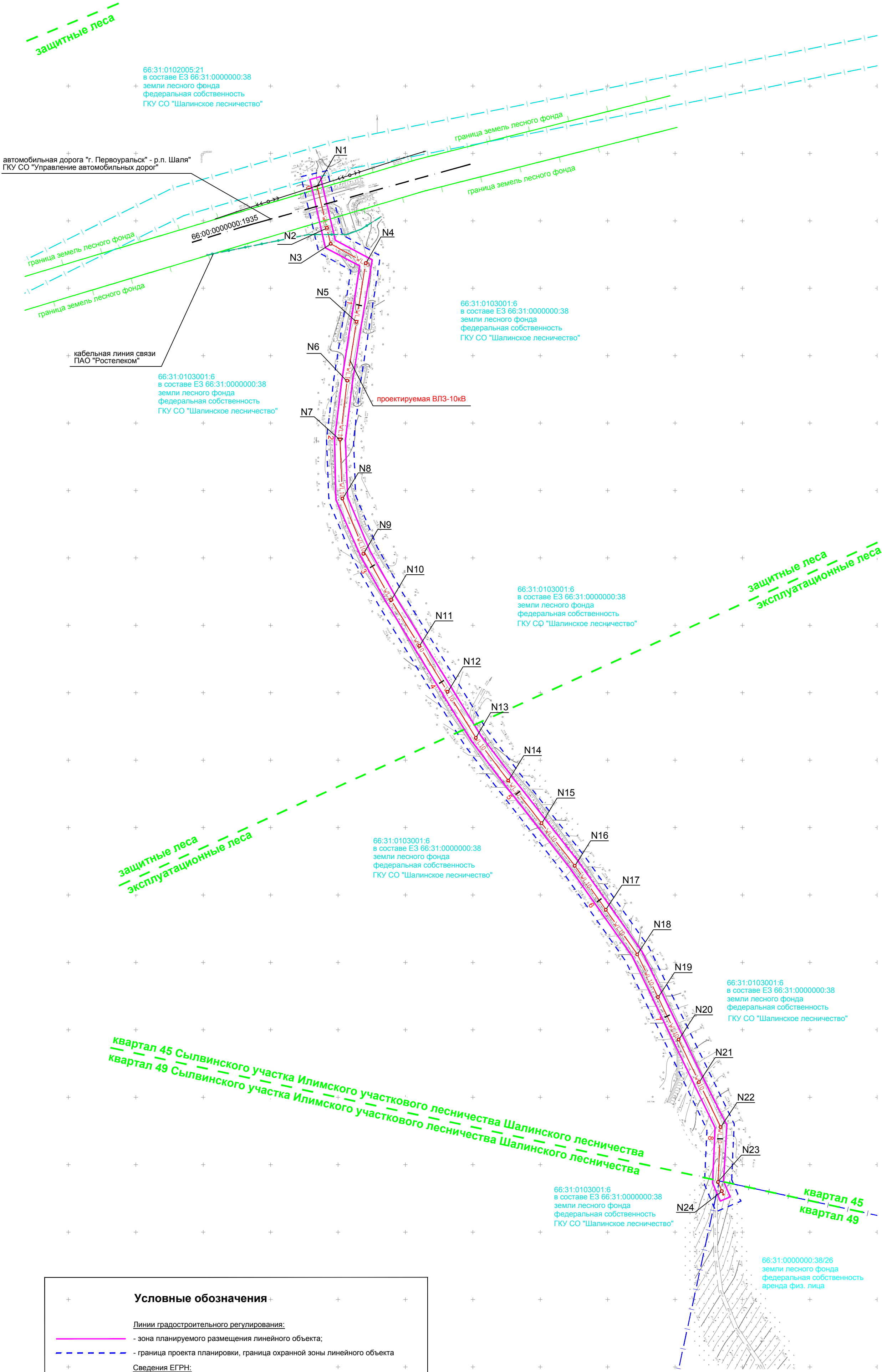
- границы элемента планировочной структуры;

- граница Шалинского городского округа;

- границы населенных пунктов

Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N

						7155-07-ДПТ1.3-Г.1			
						РУ-0,4 кВ КТП 10/0,4кВ/25 кВА ВЛ-10 кВ «Шалья-Илим», Свердловской ЭЧ. Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Свердловская обл., Шалинский район, лесной квартал 49, часть выдела 4, Сылвинского участка Илимского участкового лесничества, Шалинского лесничества, номер учетной записи в гос. лесном реестре 000014-2014-02. Плешивых Н. М.			
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подпись	Дата	Том 1. Проект планировки территории для размещения линейного объекта. Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Зверев		<i>Зверев</i>	09.20		ДПТ		1
Пров.		Балтутис		<i>Балтутис</i>	09.20				
ГИП		Балтутис		<i>Балтутис</i>	09.20	Схема размещения элемента планировочной структуры. М 1:300 000	 ОАО "УРАЛГИПРОТРАНС" 2020		



квартал 45 Сылвинского участка Илимского участкового лесничества Шалинского лесничества
квартал 49 Сылвинского участка Илимского участкового лесничества Шалинского лесничества

Условные обозначения

Линии градостроительного регулирования:

- зона планируемого размещения линейного объекта;
- граница проекта планировки, граница охранной зоны линейного объекта

Сведения ЕГРН:

- границы учтенных в ЕГРН земельных участков;
- границы учтенных в ЕГРН частей земельных участков;
- граница Шалинского лесничества (учетный номер 66.00.2.557)
- автодорога "Шалья - Первоуральск" (66.00.0000000.1935);

Проектные решения:

- трасса проектируемой воздушной линии 10кВ с нанесением пикетажа и опор;

Существующие объекты капитального строительства:

- существующая ВЛ 10кВ;
- существующая кабельная линия связи;

						7155-07-ДПТ1.3-Г.2		
						РУ-0,4 кВ КТП 10/0,4кВ/25 кВА ВЛ-10 кВ «Шалья-Илим», Свердловской ЭЧ. Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Свердловская обл., Шалинский район, лесной квартал 49, часть выдела 4, Сылвинского участка Илимского участкового лесничества, Шалинского лесничества, номер учетной записи в гос. лесном реестре 000014-2014-02. Плешивых Н. М.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Том 1. Проект планировки территории для размещения линейного объекта. Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	Стадия	Лист
Разраб.	Зверев	09.20		Зверев	09.20		ДПТ	1
Пров.	Балутис	09.20		Балутис	09.20	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничества. Схема конструктивных и планировочных решений. М 1:2000		
ГИП	Балутис	09.20		Балутис	09.20	ОАО "УРАЛГИПРОТРАНС" 2020		

Содержание

1	Исходные данные	2
2	Описание природно-климатических условий территории проектирования ..	3
3	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	4
4	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	5
5	Обоснование определения предельных параметров застройки территории	6
6	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства	7
7	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами	8

Приложения

А	Решение о подготовке документации по планировке территории	10
Б	Техническое задание на разработку документации по планировке территории	11
В	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости	14
Г	Выписка из Государственного лесного реестра № 732	26
Д	Технические условия ГКУ СО «УПРАВЛЕНИЕ АВТОДОРОГ»	30
Е	Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области № 12-01-82870 от 22.01.2021 «О согласовании проекта планировки и межевания территории»	32

Взам. инв. N		Подпись и дата								
Инв. N подл.	Изм.	Кол.уч	Лист	Н док.	Подпись	Дата	7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ			
	Разработал	Зверев			<i>Зверев</i>	09.20	Проект планировки территории для размещения линейного объекта. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка			
	Проверил	Балтутис			<i>Балтутис</i>	09.20				
							Стадия	Лист	Листов	
							ДПТ	1	32	
							 ОАО "УРАЛГИПРОТРАНС" 2020			

1 Исходные данные

Проектом планировки территории для размещения линейного объекта по титулу **«РУ-0,4 кВ КТП 10/0,4кВ/25 кВА ВЛ-10 кВ «Шаля-Илим», Свердловской ЭЧ. Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Свердловская обл., Шалинский район, лесной квартал 49, часть выдела 4, Сылвинского участка Илимского участкового лесничества, Шалинского лесничества, номер учетной записи в гос. лесном реестре 000014-2014-02. Плешивых Н. М.»** предусмотрено выделение элементов планировочной структуры, определение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установление границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства.

Основанием разработки документации по планировке территории для размещения линейного объекта является постановление Администрации Шалинского городского округа от 27 октября 2020 года № 723 (приложение А), инвестиционная программа «Технологическое присоединение заявителей к электрическим сетям», а также договор технологического присоединения №18251-04-19/СВЕРД от 14.08.2019 г. между ОАО «РЖД» и Плешивых Н.М.

Исходными данными для разработки документации по планировке территории для размещения линейного объекта являются:

1. Техническое задание на разработку документации по планировке территории (приложение Б);
2. Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненным ОАО «Уралгипротранс» в 2020 году (документ 7155Р-07-ИГДИ, приложен отдельным документом);
3. Сведения Единого государственного реестра недвижимости (далее по тексту – ЕГРН, приложение В);
4. Сведения государственного лесного реестра (далее – ГЛР, приложение Г);
5. Документы территориального планирования муниципального образования – Генеральный план и Правила землепользования и застройки Шалинского городского округа Свердловской области в действующей редакции;
6. Иные нормативно-правовые акты и нормативно-технические документы.

В качестве топографической основы использованы материалы инженерно-геодезических изысканий, выполненных ОАО «УРАЛГИПРОТРАНС» в 2020 году. Проект планировки территории выполнен в системе координат, используемой для ведения ЕГРН в границах проектирования на территории Свердловской области (МСК-66, зона 1).

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							Лист
			7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ						
			Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	

2 Описание природно-климатических условий территории проектирования

Территория проектирования находится в северно-западной части Свердловской области, в центральной части Шалинского городского округа. Шаля – посёлок городского типа и административный центр Шалинского городского округа Свердловской области Российской Федерации.

Рельеф местности в районе проектирования холмистый, отметки рельефа окружающей местности колеблются от 270 м до 290 м. Участок проектирования располагается на левом склоне долины р. Култыш, с общим уклоном на юг.

По характеру почв, растительного покрова, а также и по составу фауны территория Шалинского городского округа относится к подзоне южной тайги Среднего Урала.

По климатическому районированию для строительства территория производства работ находится в I климатической зоне, подрайоне IV.

Территория проектирования находится в зоне умеренно континентального климата с характерной резкой изменчивостью погодных условий, хорошо выраженными сезонами года. Существенную роль в формировании климата играют Уральские горы. Влияние Уральских гор выражается в ослаблении западного переноса и более частых вторжений на Урал арктических и западносибирских выхолаженных масс воздуха.

Район проектирования характеризуется холодной и продолжительной зимой, сравнительно коротким, но теплым, а иногда жарким летом, короткими переходными сезонами, поздними весенними и ранними осенними заморозками, коротким безморозным периодом. Благоприятный период для производства полевых работ составляет 5.5 месяцев: с 10 мая по 25 октября.

В таблице 1 приводятся основные климатические характеристики района работ по данным СП 131.13330.2018 для метеорологической станции Шамары, расположенной в 40 км западнее района изысканий.

Таблица 1

Основные климатические характеристики		м/ст Шамары
Средняя годовая температура воздуха, (°C)		1.6
Средняя месячная температура воздуха января, (°C)		минус 15,4
Средняя месячная температура воздуха июля, (°C)		17.7
Абсолютный минимум температуры воздуха, (°C)		минус 51
Абсолютный максимум температуры воздуха, (°C)		37
Среднее годовое количество осадков, мм		517
Преобладающие ветры		ЮЗ

Взам. инв. N	Подпись и дата	Основные климатические характеристики						м/ст Шамары	
		Средняя годовая температура воздуха, (°C)						1.6	
		Средняя месячная температура воздуха января, (°C)						минус 15,4	
		Средняя месячная температура воздуха июля, (°C)						17.7	
		Абсолютный минимум температуры воздуха, (°C)						минус 51	
		Абсолютный максимум температуры воздуха, (°C)						37	
		Среднее годовое количество осадков, мм						517	
		Преобладающие ветры						ЮЗ	
Инв. N подл.									

3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

В соответствии с техническим заданием, планируемый к размещению линейный объект является воздушной линией электропередачи напряжением 10 кВ. В соответствии с ВСН 14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ», ширина полосы отвода для строительства воздушной ЛЭП напряжением 0.38-10 кВ составляет 8 метров.

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта принята на основании этих рекомендаций. Площадь земель в границах зоны планируемого размещения линейного объекта составляет 0.6927 га.

На период эксплуатации ВЛЗ земельный (лесной) участок предусматривается также в виде полосы земель лесного фонда шириной 8 м площадью 0.6731 га.

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ	Лист
										4
			Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата		

4 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В соответствии с проектными решениями в связи с размещением ВЛЗ реконструкция иных линейных объектов не требуется.

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							Лист	
										5
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ				

**5 Обоснование определения предельных параметров
застройки территории**

В соответствии со статьями 1, 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, линии электропередачи являются линейными объектами, действие градостроительных регламентов не распространяется на земельные участки, предназначенные для линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							Лист
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ			6

6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства

В соответствии с материалами инженерно-геодезических изысканий и данными ЕГРН, границы зоны планируемого размещения пересекают существующие объекты капитального строительства. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства приведена в таблице 2.

Таблица 2

Наименование	Правообладатель	ПК+	Примечание
ВЛЭП-10 кВ «Шаля – Илим»	ОАО «РЖД», ЭЧ-3	0+00	опора № 317 – точка подключения планируемой к размещению ВЛЗ; переустройства не требуется
Автомобильная дорога "г. Первоуральск – р.п. Шаля"	ГКУ СО «УПРАВЛЕНИЕ АВТОДОРОГ»	0+14	66:00:0000000:1935; код автодороги 5803000; переустройства не требуется
Кабельная линия связи	ПАО «Ростелеком»	0+43	переустройства не требуется

Пересечение проектируемой ВЛЗ с автомобильной дорогой «г. Первоуральск – р.п. Шаля» выполнено в соответствии с техническими условиями ГКУ СО «УПРАВЛЕНИЕ АВТОДОРОГ» от 27.07.2020 № 03-7308 (приложение Д).

В соответствии с данными ЕГРН и документов территориального планирования, в границах проектирования отсутствуют объекты культурного наследия.

Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ	Лист
							7

7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами

В соответствии с материалами инженерно-геодезических изысканий и данными документов территориального планирования, в границах территории проектирования отсутствуют водные объекты (водотоки, водоемы, болота и т.д.).

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ	Лист	
											8
			Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата			

Приложения

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

						7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ	Лист
							9
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Приложение А

Решение о подготовке документации по планировке территории

лист 1

22 МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

ШАЛИНСКИЙ ВЕСТНИК

№ 88 (11892)
30 октября 2020 года

АДМИНИСТРАЦИЯ ШАЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 октября 2020 года № 723

ггг. Шах

О подготовке проекта планировки и проекта застройки территории Шалинского городского округа «У-04 кВ КТП 1040.46/25 «А» ВВ-10 кВ «Шах-Ильин», Свердловской ЗЧ. Территориальное присоединение ЗЧУ по адресу Свердловская обл., Шалинский район, лесной квартал 49, часть квартала 4, Салтинского участка Ижмского участкового лесничества, Шалинского лесничества, номер учетной записи в гос. лесном реестре 000014-2014-02. Пашаевых Н. М.»

Руководствуясь ст. 45.46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 28.12.2004 года № 190-ФЗ, Решением Думы Шалинского городского округа от 27.12.2012 года № 97 «Об утверждении Генерального плана, Правил землепользования и застройки Шалинского

городского округа применительно к территории (р.п. Шах, п. Ильин, д. Юркин, в. Сарты, п. Сибель, п. Пастуший, п. Барушки, д. Пермь, с. Салты, п. Ильин, д. Штанго, с. Чулово, д. Марьяново, п. Сурен, п. Шанеры, д. Воруна, д. Временное, д. Гурья, д. Гора, д. Котло-Шанеры, д. Носкиев Балки, п. Шуты), Решением Думы Шалинского городского округа от 27.12.2012 года № 98 «Об утверждении Генерального плана, Правил землепользования и застройки Шалинского городского округа», Решением Думы Шалинского городского округа от 23.03.2017 года № 71 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Шалинского городского округа Свердловской области в новой редакции», на основании письма Свердловской дирекции по землепользованию (структурное подразделение «Трансферто» – филиал ОАО «РЖД») №ИСХ-3634СВЕРД НТЗ от 01.09.2020 года, администрация Шалинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о подготовке проекта планировки и проекта застройки территории Шалинского городского округа «У-04

кВ КТП 1040.46/25 «А» ВВ-10 кВ «Шах-Ильин», Свердловской ЗЧ. Территориальное присоединение ЗЧУ по адресу Свердловская обл., Шалинский район, лесной квартал 49, часть квартала 4, Салтинского участка Ижмского участкового лесничества, Шалинского лесничества, номер учетной записи в гос. лесном реестре 000014-2014-02. Пашаевых Н. М.»

2. Проект планировки и проект застройки территории Шалинского городского округа подготовить до 31 декабря 2020 года.

3. Опубликовать постановление в газете «Шалинский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Шалинского городского округа в сети «Интернет» (shalinsk.ru) до 30 октября 2020 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника отдела администрации Шалинского городского округа А.П.Зайцева.

Глава
Шалинского городского округа

А.В. Бондарев

ДУМА ШАЛИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА вместе с ПРОТОКОЛ № 3 от «26 октября 2020 года ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Место проведения: г.гг. Шах, ул. Орловская, дом 5, здание администрации Шалинского городского округа, 1 этаж, зал заседаний

Время проведения: 26 октября 2020 года 17 часов 15 минут местного времени

Вопросы публичных слушаний:

1. «О внесении изменений в Устав Шалинского городского округа»

Доказатели публичных слушаний:

1. А. В. Соколов, главный специалист организационно-правового отдела администрации Шалинского городского округа

Участники публичных слушаний:

Депутаты Думы Шалинского городского округа, Глава Шалинского городского округа, руководители и специалисты администрации Шалинского городского округа, главы поселковых и сельских администраций, члены общественной палаты Шалинского городского округа, руководители учреждений и организаций Шалинского городского округа, представители СМИ, жители Шалинского городского округа

Ведущий публичных слушаний:

А. В. Колотников, председатель Думы Шалинского городского округа, председательствующий

Секретарь публичных слушаний:

А. В. Игнатьев, депутат Думы Шалинского городского округа, секретарь

По вопросу вопроса слушания:

А. В. Соколов, главного специалиста организационно-правового отдела администрации Шалинского городского округа, о внесении изменений в Устав Шалинского городского округа, Главой Шалинского городского округа внесены предложения по проекту решения Думы о внесении изменений в Устав Шалинского городского округа (исполнение предложения от 22.10.2020 № 143-01-22/1496, от 22.10.2020 № 143-01-22/1496); предложения главы городского округа в проект решения слушания.

Решение:

1. Сопоставить с предложениями главы Шалинского городского округа по проекту решения Думы Шалинского городского округа о внесении изменений в Устав Шалинского городского округа (исполнение предложения от 22.10.2020 № 143-01-22/1496, от 22.10.2020 № 143-01-22/1496, от 22.10.2020 № 143-01-22/1496).

2. Вынести проект решения Думы о внесении изменений в Устав Шалинского городского округа с учетом данных публичных слушаний на рассмотрение Думы.

Завершение публичных слушаний

Председательствующий

А. В. Колотников

Секретарь

А. В. Игнатьев

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания начались решением Думы Шалинского городского округа

от « 24 » сентября 2020 года № 387 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Думы Шалинского городского округа о внесении изменений в Устав Шалинского городского округа».

Тема публичных слушаний: «О внесении изменений в Устав Шалинского городского округа».

Дата проведения публичных слушаний: « 26 » октября 2020 года.

Форма проведения публичных слушаний: заседание участников публичных слушаний.

По состоянию на 26 октября 2020 года от участников публичных слушаний поступили предложения по проекту решения Думы Шалинского городского округа «О внесении изменений в Устав Шалинского городского округа» (исполнение главы Шалинского городского округа Бондарева А.П. от 22.10.2020 № 143-01-22/1496).

Глава городского округа вносил на публичные слушания по проекту решения Думы Шалинского городского округа о внесении изменений в Устав Шалинского городского округа (применение к решению Думы Шалинского городского округа от 24 сентября 2020 года № 387) следующие предложения:

1.3. вносить перед словом «статья 13.1» дополнить следующего содержания:

«Федеральный закон от 08 марта 2006 года № 35-ФЗ «О противодействии терроризму»»;

2. вносить перед словом «статья 17» дополнить следующего содержания:

«Комплексным планом и другими мероприятиями по противодействию терроризму согласно указаниям Президента Российской Федерации от 05.12.2016 № Пр-1908»;

3. вносить 1.2. вносить в следующей редакции:

«1.2. пункт 7 статьи 28 дополнить подпунктом 30.1 следующего содержания:

«30.1) осуществляет функции по организации и реализации мероприятий Комплекса плана противодействия терроризму в Российской Федерации и других мероприятий по противодействию терроризму»;

4. дополнить пунктами 1.3-1.5 следующего содержания:

«1.3. пункт 40 статьи 31 изложить в следующей редакции:

«40) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий его проявления, в границах городского округа, а также:

- разработка и реализация муниципальных программ в области профилактики терроризма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий его проявления;

- организация и проведение информационно-пропагандистских мероприятий по разъяснению ситуации терроризма и его общественной опасности, а также по формированию у граждан культуры безопасности

терроризма, а также путем распространения информационных материалов, печатной продукции, проведения разъяснительной работы и иных мероприятий;

- участие в мероприятиях по профилактике терроризма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий его проявления, организующихся федеральными органами исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти Свердловской области;

- обеспечение выполнения требований к антитеррористической защищенности объектов, находящихся в ведении администрации городского округа;

- направление предложений по вопросам участия в профилактике терроризма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий его проявления в органы исполнительной власти Свердловской области»;

1.4. пункт 4 статьи 25 дополнить подпунктом 23 следующего содержания:

«23) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах городского округа, а также:

- организация и проведение в муниципальных образующихся организациях информационно-пропагандистских мероприятий по разъяснению ситуации терроризма и его общественной опасности, а также по формированию у детей и подростков культуры безопасности терроризма;

- участие в мероприятиях по профилактике терроризма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий его проявления, организующихся федеральными органами исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти Свердловской области;

- обеспечение выполнения требований к антитеррористической защищенности муниципальных образующихся организаций;

- направление предложений по вопросам участия в профилактике терроризма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий его проявления в органы исполнительной власти Свердловской области»;

1.5. пункт 7 дополнить статьей 37-2 следующего содержания:

«Статья 37-2. Порядок увольнения (освобождения от должности) лиц, замещающих муниципальные должности, в связи с утратой доверия

1. Лица, замещающие муниципальные должности, подлежат увольнению (освобождению от должности) в связи с утратой доверия к следующим случаям:

1) нарушение лицом мер по предотвращению и (или) урегулированию конфликта интересов, стороной которого оно является;

2) непредоставление лицом сведений о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруги) и несовершеннолетних детей либо предоставление ложных сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера;

3) участие лица на платной основе в деятельности органа управления коммерческой организацией, за исключением случаев, установленных федеральным законом;

4) осуществление лицом предпринимательской деятельности;

5) включение лица в состав органа управления, исполнительных или наблюдательных советов, иных органов иностранных некоммерческих неправительственных организаций и действующих на территории Российской Федерации их структурных подразделений, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации или законодательством Российской Федерации;

2. Лица, замещающие муниципальные должности, которому стало известно о возникновении у подчиненного ему лица личной заинтересованности, которая приводит или может привести к конфликту интересов, подлежат увольнению (освобождению от должности) в связи с утратой доверия также в случае возникновения конфликта интересов, замещающим муниципальную должность, мер по предотвращению и (или) урегулированию конфликта интересов, стороной которого является подчиненное ему лицо.

3. Наблюдение лицом, замещающим муниципальную должность, заботой, установленной Федеральным законом от 07.05.2013 № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами» нечет достаточное основание для увольнения, освобождение от муниципальной (муниципальной) должности или увольнения в связи с утратой доверия в соответствии с федеральными конституционными законами и федеральными законами, определяющими правовой статус соответствующих лиц.

4. Решение Думы об увольнении (освобождении от должности) лица, замещающего муниципальную должность, в связи с утратой доверия принимается большинством голосов от установленной численности депутатов.

5. Процедура подготовки соответствующего проекта решения Думы об увольнении (освобождении от должности) лица, замещающего муниципальную должность, в связи с утратой доверия проводится в соответствии с Регламентом Думы.

6. Освобождение от должности (увольнение в отставку) главы городского округа в связи с утратой доверия осуществляется в порядке, установленном статьей 74.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»».

7. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

8. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

9. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

10. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

11. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

12. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

13. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

14. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

15. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

16. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

17. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

18. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

19. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

20. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

21. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

22. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

23. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

24. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

25. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

26. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

27. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

28. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

29. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

30. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

31. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

32. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

33. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

34. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

35. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

36. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

37. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

38. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

39. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

40. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

41. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

42. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

43. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

44. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

45. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

46. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

47. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

48. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

49. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

50. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

51. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

52. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

53. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

54. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

55. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

56. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

57. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

58. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

59. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

60. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

61. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

62. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

63. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

64. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

65. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

66. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

67. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

68. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

69. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

70. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

71. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

72. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

73. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

74. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

75. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

76. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

77. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

78. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

79. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

80. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

81. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

82. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

83. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

84. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

85. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

86. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

87. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

88. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

89. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

90. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

91. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

92. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

93. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

94. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

95. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

96. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

97. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

98. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

99. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

100. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

101. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

102. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

103. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

104. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

105. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

106. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

107. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

108. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

109. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

110. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

111. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

112. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

113. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

114. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

115. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

116. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

117. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

118. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

119. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

120. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

121. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

122. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

Техническое задание на разработку документации по планировке территории

ЗАДАНИЕ

Перечень основных данных и требований	Содержание
1. Вид документации	Документация по планировке территории: проект планировки и проект межевания территории
2. Заказчик	Свердловская дирекция по энергообеспечению (структурное подразделение «Трансэнерго» – филиала ОАО «РЖД»)
3. Разработчик	АО «ПУСК», ОАО «УРАЛГИПРОТРАНС»
4. Основание разработки документации по планировке территории	Инвестиционная программа ОАО «РЖД»
5. Источник финансирования	Инвестиционный бюджет ОАО «РЖД»
6. Цель проектирования	Обеспечение устойчивого развития территорий, выделение элементов планировочной структуры, определение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установление границ земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства
7. Требования к выполнению и содержанию работ	Подготовка документации по планировке территории должна осуществляться на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, а также в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, включая: 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 2. Земельный кодекс Российской Федерации;

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Приложение Б

лист 2

	3. Водный кодекс Российской Федерации (при необходимости); 4. Лесной кодекс Российской Федерации; 5. Федеральный закон от 10.01.2003 N 17-ФЗ "О железнодорожном транспорте в Российской Федерации"; 6. Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. N 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов"; 7. Приказ Минэкономразвития России от 03.06.2011 г. N 267 "Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства" 8. Государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, а также исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными органами при согласовании места размещения объекта строительства. Законодательные акты и нормативные документы, указанные в п.п. 2-8 применяются в части, не противоречащей действующей редакции Градостроительного кодекса Российской Федерации
8. Наименование объекта	«РУ-0,4 кВ КТП 10/0,4кВ/25 кВА ВЛ-10 кВ «Шалья-Илим», Свердловской ЭЧ. Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Свердловская обл., Шалинский район, лесной квартал 49, часть выдела 4, Сылвинского участка Илимского участкового лесничества, Шалинского лесничества, номер учетной записи в гос. лесном реестре 000014-2014-02. Плешивых Н. М.» в рамках проекта «Комплекс проектно-изыскательских работ по технологическому присоединению потребителей к электросетевому комплексу ОАО «РЖД»
9. Описание территории с указанием ее основных характеристик (местонахождение и основные характеристики	Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Шалинский район. Участок проектирования полностью расположен в границах Шалинского городского округа, на межселенной территории, между с. Сылва и п. Илим; категория земель – земли лесного фонда; Проектируемый линейный объект является воздушной линией энергоснабжения напряжением 10 кВ, ориентировочная длина – 841 м (уточняется проектной рабочей документацией)

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N	9. Описание территории с указанием ее основных характеристик (местонахождение и основные характеристики Местоположение: Российская Федерация, Свердловская область, Шалинский район. Участок проектирования полностью расположен в границах Шалинского городского округа, на межселенной территории, между с. Сылва и п. Илим; категория земель – земли лесного фонда; Проектируемый линейный объект является воздушной линией энергоснабжения напряжением 10 кВ, ориентировочная длина – 841 м (уточняется проектной рабочей документацией)									
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ						Лист
												12

Приложение Б

лист 3

10. Базовая градостроительная документация	1. Генеральный план и Правила землепользования и застройки Шалинского городского округа Свердловской области, утвержденный решением Думы Шалинского городского округа от 27.12.2012 № 98 (в ред. от 01.09.2016 № 442). 2. Иная градостроительная документация.
11. Состав и содержание работ	Состав и содержание документации по планировке территории принять в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» (в редакции постановлений Правительства РФ от 06.07.2019 № 864, от 25.04.2020 № 586, от 26.08.2020 № 1285); К документации по планировке территории прилагается документ, содержащий сведения, подлежащие внесению в Единый государственный реестр недвижимости.
12. Иные требования	Электронную версию графических материалов проекта планировки и проекта межевания разработать в векторном формате. Проект разработать с учетом сведений об участках, полученных на основании данных Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).
13. Порядок предоставления исходных данных	Исходные данные, необходимые для подготовки документации по планировке территории запрашиваются Разработчиком с участием Заказчика
14. Согласование	Согласование с Министерством природных ресурсов и экологии Свердловской области
15. Количество экземпляров документации	В 2 экземплярах на бумажном носителе и в 2 - на электронном носителе: - формат файлов текстовой части: .doc, .xls, .pdf. - формат файлов графической части: .pdf, .dwg, MapInfo Table File (.MAP, .TAB, .ID, .DAT).

Главный инженер



П.А. Евдокимов

Главный инженер проекта



А.Л.Балтутис

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N	документации электронном носителе: - формат файлов текстовой части: .doc, .xls, .pdf. - формат файлов графической части: .pdf, .dwg, MapInfo Table File (.MAP, .TAB, .ID, .DAT). Главный инженер П.А. Евдокимов  Главный инженер проекта А.Л.Балтутис 											
								7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ						Лист
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата							13		

Приложение В

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости

лист 1

ФГИС ЕГРН					
полное наименование органа регистрации прав					
					Раздел 1
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости					
Сведения о характеристиках объекта недвижимости					
На основании запроса от 20.05.2020 г., поступившего на рассмотрение 21.05.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:					
Земельный участок					
(лист объекта недвижимости)					
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
21.05.2020	№ 99/2020/329405203				
Кадастровый номер:		66:31:0000000:38 (единое землепользование)			
Номер кадастрового квартала:		66:31:0000000			
Дата присвоения кадастрового номера:		25.12.2003			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют			
Адрес:		обл. Свердловская, Шалинский городской округ, Шалинский лесхоз, ул. Основная часть			
Площадь:		1627970000 кв. м			
Кадастровая стоимость, руб.:		187133863			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		66:72:0201001:61, 66:31:0000000:1380, 66:31:0000000:1555, 66:00:0000000:1935, 66:00:0000000:1165, 66:31:0000000:677, 66:31:0000000:737, 66:31:0000000:1413, 66:31:1101001:240			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:					
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости					
Сведения о характеристиках объекта недвижимости					
Земельный участок					
(лист объекта недвижимости)					
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
21.05.2020	№ 99/2020/329405203				
Кадастровый номер:		66:31:0000000:38 (единое землепользование)			
Категория земель:		Земли лесного фонда			
Виды разрешенного использования:		для лесохозяйственной и промышленной деятельности			
Сведения о кадастровом инженере:		Мороз Сергей Игоревич №66-10-173, ООО "УрЛЭЖ"			
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия		данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют			
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют			
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют			
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН			
полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	
		М.П.			
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ					Лист
					14

Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

Приложение В

лист 2

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(код объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.05.2020 № 99/2020/329405203			
Кадастровый номер:		66:31:0000000:38 (единое землепользование)	
Категория земель:	Земли лесного фонда		
Виды разрешенного использования:	для лесохозяйственной и промышленной деятельности		
Сведения о кадастровом инженере:	Мороз Сергей Игоревич №66-10-173, ООО 'УрЛЭж'		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							Лист
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ			15

Приложение В

лист 3

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок	
(код объекта недвижимости)	
Лист № <u>Раздела 1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
21.05.2020 № 99/2020/329405203	
Кадастровый номер:	66:31:0000000:38 (единое землепользование)
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Список кадастровых номеров (площадей) обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование: 66:31:0102001:2 (34294796кв.м), 66:31:0102005:21 (219728765.1кв.м), 66:31:0103001:6 (36699407кв.м), 66:31:0103003:24 (151932266.8кв.м), 66:31:2603002:38 (150182176кв.м), 66:31:1101002:13 (108687661кв.м), 66:31:1102004:1 (112116643кв.м), 66:31:0102005:20 (62900468.1кв.м), 66:31:2501001:138 (217236кв.м), 66:31:0103003:55 (20746416.5кв.м), 66:31:0103003:53 (41675525кв.м), 66:31:0103003:54 (1997279.8кв.м), 66:31:1001001:135 (1467862кв.м), 66:31:1001002:269 (1358411кв.м), 66:31:1101002:63 (7791701кв.м), 66:31:2401002:30 (358188кв.м), 66:31:2401004:154 (586796кв.м), 66:31:2603002:53 (14308168кв.м), 66:31:1101001:11 (167048926.7кв.м), 66:31:2603003:12 (92062543кв.м), 66:31:1102001:2 (41055607кв.м), 66:31:2603003:21 (23826881кв.м), 66:31:1102002:2 (325335177кв.м), 66:31:0103001:10 (148038кв.м), 66:31:1001003:216 (2278117кв.м), 66:31:1001004:165 (563455кв.м), 66:31:2603002:54 (7882471кв.м).
Получатель выписки:	Зверев Иван Сергеевич

Инов. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ	Лист
							16

Приложение В

лист 4

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
21.05.2020 № 99/2020/329405203	
Кадастровый номер:	66:31:0000000:38 (единое землепользование)
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 66-01/01-105/2003-369 от 25.12.2003
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1.	аренда, Лесной участок, площадью 15279 га, находящийся по адресу: Свердловская область, Шалинское лесничество, Староуткинское участковое лесничество Староуткинский участок квартал № 1-6, 14-16, 24-33, 38-46, 50-57, 64-70, 75-82, 86, 90-93, 98, 102-104, 108, 111-115, 123, 127-130. Вид разрешенного использования: заготовка древесины.
вид:	
дата государственной регистрации:	02.10.2008
номер государственной регистрации:	66-66-16/055/2008-555
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 46 лет
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Аверс", ИНН: 6657001315
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка №143 от 05.08.2008 г.
3.1.2.	аренда, Лесной участок, площадью 7232 га, находящийся по адресу: Свердловская область, Шалинское лесничество Илимское участковое лесничество Илимский участок квартал № 58, 59, 62, 63, 68, 69, 76-80, 86-90, 96-100, 105-110, 118-121, 127, 128, 135. Вид разрешенного использования: заготовка древесины.
вид:	
дата государственной регистрации:	02.10.2008
номер государственной регистрации:	66-66-16/055/2008-554
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 49 лет
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Аверс", ИНН: 6657001315
основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка №142 от 05.08.2008 г.

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата
Инд. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N			

7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ

Лист

17

Приложение В

лист 5

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
21.05.2020	№ 99/2020/329405203		
Кадастровый номер:		66:31:0000000:38 (единое землепользование)	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. данные о правообладателе отсутствуют
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.2.1.	аренда, Лесной участок. Площадь: 3, 5 га. Адрес(местоположение): Российская Федерация, Свердловская обл., Шалинский городской округ, ГУСО "Шалинское лесничество", Шалинское участковое лесничество, Сабиковский участок, квартал 75, выдел 10. Вид разрешенного использования : выполнение работ по геологическому изучению недр.
вид:	04.05.2011
дата государственной регистрации:	66-66-16/045/2011-241
номер государственной регистрации:	с 04.05.2011 по 31.12.2012
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Открытое акционерное общество "Научно-производственный Центр по сверхглубокому бурению и комплексному изучению недр Земли", ИНН: 7604108240
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор аренды лесного участка №1-з от 16.03.2011 г.
основание государственной регистрации:	аренда, Лесной участок. Площадь: 11, 6 га. Адрес(местоположение): Россия, Свердловская обл., Шалинский Городской округ, Шалинское лесничество Староуткинское участковое лесничество Староуткинский участок, в квартале 89 выдел 9 площадью 9, 2 га; в квартале 99 выдел 12 площадью 2, 4 га. Условный номер лесного участка в государственном лесном реестре 000214-2012-12. Вид разрешенного использования: осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства (создание объектов охотничьей инфраструктуры), создание посевных площадей под культуры овса и рапса, проведение биотехнических мероприятий без применения химических удобрений.
3.2.2.	21.02.2013
дата государственной регистрации:	66-66-16/004/2013-428
номер государственной регистрации:	с 21.02.2013 по 13.12.2061
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "РЕНДЕР", ИНН: 6658091463
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор аренды земельных участков №770 от 14.12.2012 г.
основание государственной регистрации:	

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							Лист
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ			18

Приложение В

лист 6

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.05.2020 № 99/2020/329405203	
Кадастровый номер: <u>66:31:0000000:38 (единое землепользование)</u>	
3.2.3.	вид: аренда, Лесной участок. Площадь: общая 32, 5 га. Адрес (местоположение): Свердловская область, Шалинский горордской округ, Шалинское лесничество, Илимское участковое лесничество, Сылвинский участок, квартал 8 (выдел 24). Номер учетной записи в государственном лесном реестре 000266-2013-12. Вид разрешенного использования: осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства (создание объектов охотничьей инфраструктуры). дата государственной регистрации: 07.03.2014 номер государственной регистрации: 66-66-16/661/2014-338 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 14.01.2014 по 17.06.2062 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Общество с ограниченной ответственностью "Айва", ИНН: 6673137063 основание государственной регистрации: Договор аренды лесных участков №832 от 14.01.2014 г.
3.2.4.	вид: ины, Лесной участок. Площадь: общая 6, 0 га. Адрес (местоположение): Свердловская область, Шалинский горордской округ, Шалинское лесничество, Илимское участковое лесничество, Илимский участок, квартал 49 (часть выдела 4). Номер учетной записи в государственном лесном реестре 000014-2014-02. Вид разрешенного использования: для ведения сельского хозяйства (участок № 1 пчеловодство, № 2 - сенокосение). дата государственной регистрации: 18.04.2014 номер государственной регистрации: 66-66-16/661/2014-678 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: с 21.02.2014 по 21.02.2063 лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Плеших Николай Михайлович основание государственной регистрации: Договор безвозмездного (срочного) пользования лесным участком для ведения сельского хозяйства (пчеловодство) №28
3.2.5.	государственной регистрации: от 21.02.2014 г. вид: аренда, Лесной участок. Площадь: 0.25 га. Адрес(местоположение): Российская Федерация, Свердловская обл., Шалинский район, Шалинское лесничество, Шалинское участковое лесничество, Саргинский участок, квартал 51, выдел 2. Вид разрешенного использования : осуществление реакционной деятельности. Условный номер лесного участка в государственном лесном реестре: 65:257:31:0331. дата государственной регистрации: 16.03.2009 номер государственной регистрации: 66-66-16/006/2009-790 срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: 25 лет лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: ООО " Квадр", ИНН: 6658305813 основание государственной регистрации: Договор аренды лесного участка №376 от 26.12.2008 г.
Государственный регистратор	
полное наименование должности	подпись
М.П.	
ФГИС ЕГРН	
инициалы, фамилия	

Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N подл.

Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ	Лист
							19

Приложение В

лист 7

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов :
21.05.2020 № 99/2020/329405203			
Кадастровый номер:		66:31:0000000:38 (единое землепользование)	
3.2.6.	вид:	аренда, Земельный участок. Площадь: 4, 7 га: участок квартал 41 выдел 12 площадь 1, 9 га; участок квартал 52 выдел 8 площадь 1, 0 га; участок квартал 64 выдел 14 площадь 0, 7 га; участок квартал 86 выдел 22 площадь 1, 1 га;	
	дата государственной регистрации:	30.04.2015	
	номер государственной регистрации:	66-66/016-66/016/661/2015-1116/2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 03.04.2015 по 18.04.2061	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Опытное конструкторское бюро "Новатор", ИНН: 6673092045	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесных участков №884 от 03.04.2015 г.	
3.2.7.	вид:	аренда, Весь объект	
	дата государственной регистрации:	15.06.2015	
	номер государственной регистрации:	66-66/016-66/016/661/2015-1561/2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 20.04.2015 по 13.11.2062	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Нотиха", ИНН: 6672185191	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка №885 от 20.04.2015 г.	
3.2.8.	вид:	аренда, Лесной участок общей площадью 1885 га по адресу: Свердловская обл., Шалинское лесничество (бывший Шамарский лесхоз) Шалинское участковое лесничество Сабиковский участок квартал №29, 57, 86, 93 площадью 975 га; Шалинское участковое лесничество Саргинский участок кварталы №36, 40, 41, 59 площадью 767 га; Илимское участковое лесничество Сылвинский участок квартал №88 площадью 143 га. Вид разрешенного использования : заготовка древесины.	
	дата государственной регистрации:	27.10.2008	
	номер государственной регистрации:	66-66-16/063/2008-229	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ТЕХНОЛЕС", ИНН: 6657004147	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка №83 от 16.04.2008 г.	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
М.П.			

Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ

Лист

20

Приложение В

лист 8

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>Раздела 2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	
Всего разделов: <u> </u>		
Всего листов выписки: <u> </u>		
21.05.2020 № 99/2020/329405203		
Кадастровый номер: <u>66:31:0000000:38</u> (единое землепользование)		
3.2.9.	вид:	аренда, Лесной участок. площадью 886 га по адресу: Свердловская обл., Шалинское лесничество (бывший Шамарский лесхоз) Илимское участковое лесничество Сылвинский участок квартал №61, 67, 71, 87. Вид разрешенного использования : заготовка древесины.
	дата государственной регистрации:	27.10.2008
	номер государственной регистрации:	66-66-16/063/2008-230
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 49 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ТЕХНОЛЕС", ИНН: 6657004147
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка №77 от 16.04.2008 г.
3.2.10.	вид:	аренда, Лесной участок. Площадь: 0, 25 га. Адрес(мстоположение): Российская Федерация, Свердловская область, Шалинский район, Шалинское лесничество, Саргинский участок, квартал 51, выдел 2. Вид разрешенного использования: ведение сельского хозяйства. Условный номер лесного участка в государственном лесном реестре 65:257:31:0332
	дата государственной регистрации:	16.03.2009
	номер государственной регистрации:	66-66-16/006/2009-791
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 25 лет
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ООО " Квадр", ИНН: 6658305813
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка №377 от 26.12.2008 г.
3.2.11.	вид:	иные, Земельный участок расположенный в лесном квартале №54 (выдел 5) площадью 2, 3 га Саргинский участок, шалинское участковое лесничество
	дата государственной регистрации:	29.11.2016
	номер государственной регистрации:	66-66/016-66/999/001/2016-11852/2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 05.07.2016 по 04.06.2021
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Пряничников Анатолий Владимирович
	основание государственной регистрации:	Договор безвозмездного пользования лесным участком для ведения сельского хозяйства (сенокошение) №49 от 05.07.2016 г.

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Взам. инв. N	
Подпись и дата	
Инв. N подл.	

Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ	Лист
							21

Приложение В

лист 9

Земельный участок			
(код объекта недвижимости)			
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____		
Всего разделов: _____			
Всего листов выписки: _____			
21.05.2020 № 99/2020/329405203			
Кадастровый номер: 66:31:0000000:38 (единое землепользование)			
3.2.12.	вид:	иные, Земельный участок расположенный в лесном квартале №48 (выдел 29) площадью 1, 2 га саргинского участка шалинского участкового лесничества	
	дата государственной регистрации:	29.11.2016	
	номер государственной регистрации:	66-66/016-66/999/001/2016-11838/2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 05.07.2016 по 04.06.2021	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Пряничников Анатолий Владимирович	
	основание государственной регистрации:	Договор безвозмездного пользования лесным участком для ведения сельского хозяйства (пчеловодство) №47 от 05.07.2016 г.	
	3.2.13.	вид:	иные, Земельный участок в лесном квартале №48 (выдел 23, 24) часть 32, площадью 5, 708 га.
		дата государственной регистрации:	29.11.2016
		номер государственной регистрации:	66-66/016-66/999/001/2016-11832/2
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 05.07.2016 по 04.06.2021
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Пряничников Анатолий Владимирович
		основание государственной регистрации:	Договор безвозмездного пользования лесным участком для ведения сельского хозяйства (сенокосение) №46 от 05.07.2016 г.
3.2.14.	вид:	аренда, участок лесного фонда, площадь: 6203 га	
	дата государственной регистрации:	19.10.2004	
	номер государственной регистрации:	66-66-16/049/2004-252/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 19.10.2004 г. сроком на 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Слобода", ИНН: 6625030793	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды участков лесного фонда от 20.09.2004 г., удостоверил: нотариус нотариального округа города Первоуральска Свердловской области Савченко Г.Р., зарегистрирован в реестре за № III-461, зарегистрирован в Едином государственном реестре прав на от 20.09.2004 г.	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							Лист
									22
			Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ

Приложение В

лист 10

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____			
21.05.2020 № 99/2020/329405203			
Кадастровый номер:		66:31:0000000:38 (единое землепользование)	
3.2.15.	вид:	аренда, Земли лесного фонда общей площадью 0, 25 га, находящиеся в Саргинском лесничестве, кв.№51, выдел 2, для побочного пользования (устройство навесов, рыболовных тоней, сторожки).	
	дата государственной регистрации:	29.05.2007	
	номер государственной регистрации:	66-66-16/067/2006-343	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 25 лет	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Душенко Василий Петрович	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды участка лесного фонда для побочного пользования от 20.11.2006 г.	
3.2.16.	вид:	аренда, Земли лесного фонда общей площадью 0, 25 га, находящиеся в Саргинском лесничестве, кв.№51, выдел 2, для культурно - оздоровительных, туристических и спортивных целей	
	дата государственной регистрации:	29.05.2007	
	номер государственной регистрации:	66-66-16/067/2006-342	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 25 лет	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Душенко Василий Петрович	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды участка лесного фонда для культурно-оздоровительных, туристических и спортивных целей от 20.11.2006 г.	
3.2.17.	вид:	аренда, весь объект	
	дата государственной регистрации:	10.07.2008	
	номер государственной регистрации:	66-66-16/041/2008-362/1	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 49 лет	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Саргинский леспромхоз", ИНН: 6657004098	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка №82 от 16.04.2008 г.	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	
М.П.			

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							Лист
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ			23

лист 11

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

						7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ	Лист
							24
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата		

Приложение В

лист 12

Земельный участок			
(код объекта недвижимости)			
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.05.2020 № 99/2020/329405203			
Кадастровый номер:		66:31:0000000:38 (единое землепользование)	
3.2.21	вид:	аренда, Лесной участок, общей площадью 6753 га, находящийся по адресу: Лесничество Шалинское (бывший Шалинский лесхоз) Уньское участковое лесничество Уньский участок квартал №19, 23, 25, 35, 39, 45, 50, 56, 61, 68, 73, 80, 83, 95, 106, 117, 121, 128, 131, 132, 134, 135, 141, 148, 149, 155, 156, 161, 162, 181, 189, 190.	
	дата государственной регистрации:	24.07.2008	
	номер государственной регистрации:	66-66-16/046/2008-142	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 25 лет	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Капкатес", ИНН: 6685002670	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды лесного участка №67 от 15.04.2008 г.	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							Лист
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ			25

Приложение Г
Выписка из Государственного лесного реестра № 732
 лист 1

Выписка № 732
 из государственного лесного реестра

Шалинское лесничество Илимское участковое лесничество
 Сылвинский участок кварталы 45, 49

1. Виды целевого назначения и категории защитных лесов

По данным государственного лесного реестра по Шалинскому лесничеству:

Целевое назначение лесов, категории защитных лесов	Номера кварталов или их частей
Защитные леса, в том числе:	
Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, в том числе:	
леса, расположенные в защитных полосах лесов	Часть квартала 45 (выделы 5-25, 50)
Эксплуатационные леса	Квартал 49 Часть квартала 45 (выделы 1-4,26-49,51-54)

2. Перечень кварталов и выделов лесных участков, предоставленных в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование

Кварталы 45, 49 Сылвинского участка Илимского участкового лесничества Шалинского лесничества не предоставлены в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование

3. Информация о зонах с особыми условиями использования территорий

В кварталах 45, 49 Сылвинского участка Илимского участкового лесничества Шалинского лесничества зон с особыми условиями использования территории нет

4. Виды разрешенного использования лесов

Виды разрешенного использования лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом Шалинского лесничества:

Виды разрешенного использования лесов	Номера кварталов или их частей, в соответствии с заявлением о выписке
Заготовка древесины	Кварталы 45, 49
Заготовка живицы	Кварталы 45, 49
Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов	Кварталы 45, 49
Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений	Кварталы 45, 49
Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства	Кварталы 45, 49
Ведение сельского хозяйства	Кварталы 45, 49
Ведение сельского хозяйства (пчеловодство и сенокошение) см. п.2 "Правил использования лесов для ведения сельского хозяйства"	Кварталы 45, 49
Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности	Кварталы 45, 49

1

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ	Лист
										26
			Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата		

Приложение Г

лист 2

Осуществление рекреационной деятельности	Кварталы 45, 49
Создание лесных плантаций и их эксплуатация	Квартал 49 Часть квартала 45
Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений	Кварталы 45, 49
Выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев)	Кварталы 45, 49
Выполнение работ по геологическому изучению недр, осуществление изыскательских работ (см. п. 32, 33 Приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485, Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 161)	Кварталы 45, 49
*Разработка месторождений полезных ископаемых (см. п. 32, 33 Приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485)	Кварталы 45, 49
Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов (см. п. 32, 33 Приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485)	Кварталы 45, 49
Строительство и эксплуатация гидротехнических сооружений (см. п. 32, 33 Приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485)	Кварталы 45, 49
**Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (дороги)	Кварталы 45, 49
**Строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи подземных трубопроводов (см. п. 32, 33 Приказа Рослесхоза от 14.12.2010 № 485)	Кварталы 45, 49
Переработка древесины и иных лесных ресурсов	Квартал 49 Часть квартала 45
Осуществление религиозной деятельности	Кварталы 45, 49

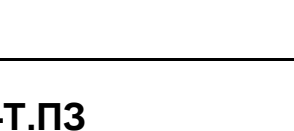
Заверено:

Заместитель Министра –
директор департамента лесного хозяйства
О. Н. Сандаков

Дата 08.09.2020 Подпись

2



Взам. инв. N	Подпись и дата	Инв. N подл.	Заверено: Заместитель Министра – директор департамента лесного хозяйства О. Н. Сандаков Дата <u>08.09.2020</u> Подпись <u></u>  2						Лист	
									27	
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата					

Приложение Г

лист 3

5. Сведения о государственном учете лесного участка

Информация о лесном участке

Номер государственного учета в лесном реестре _____
Кадастровый номер 66:31:0000000:38

ЛЕСНОЙ УЧАСТОК

Адрес (местоположение) Свердловская область, Шалинский городской округ, Шалинское лесничество Илимское участковое лесничество Сылвинский участок кварталы 45, 49

Наименование (реквизиты) юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, местонахождение (регистрация) правообладателя: Российская Федерация

Назначение лесного участка (вид использования) – для ведения лесного хозяйства

Документы – основания пользования лесным участком: свидетельство о государственной регистрации права 66 АД 781062, запись регистрации от 25.12.2003 № 66-01/01-105/2003-369

Особые отметки: кварталы 45, 49 Сылвинского участка Илимского участкового лесничества Шалинского лесничества входят в состав земельного участка с кадастровым номером 66:31:0000000:38, который относится к землям лесного фонда, находящимся в собственности Российской Федерации (Свидетельство о государственной регистрации права от 11.02.2011 № 66-01/01-105/2003-369)

Заверено:

Заместитель Министра –
директор департамента лесного хозяйства
О. Н. Сандаков

Дата 08.09.2020 Подпись _____

3



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							Лист
			7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ						28
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата				

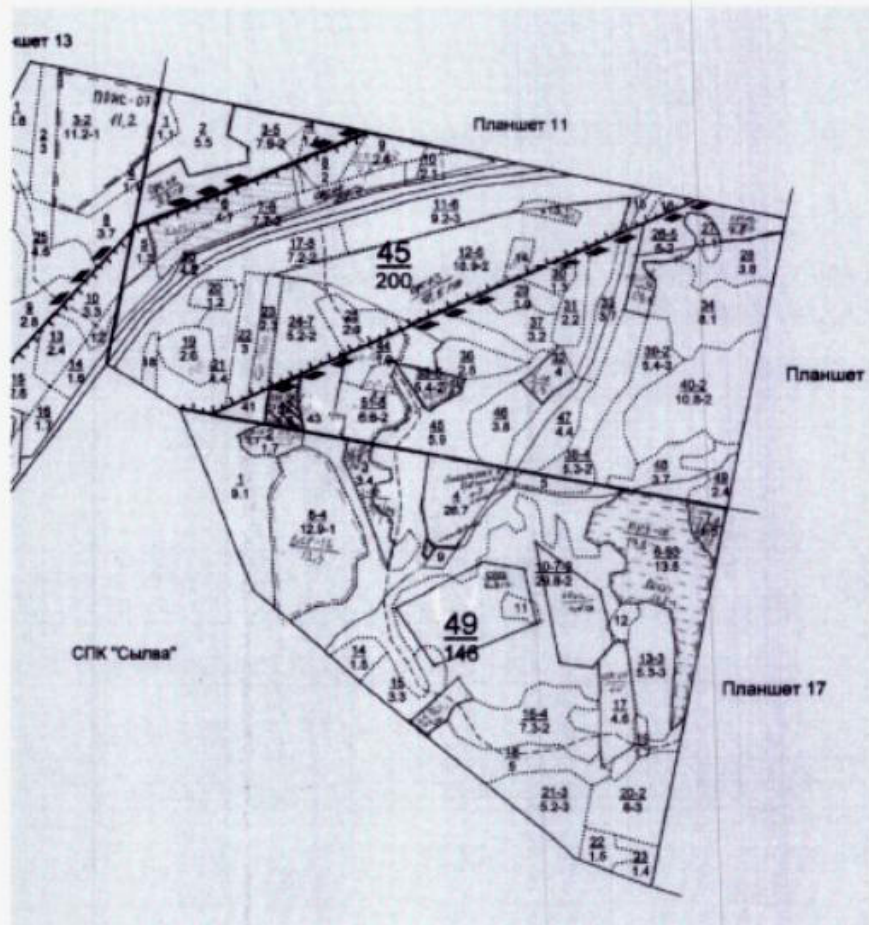
Приложение Г

лист 4

Карта-схема расположения и границы лесного участка

Адрес (местоположение) Свердловская область, Шалинский городской округ,
Шалинское лесничество Илимское участковое лесничество Сылвинский
участок кварталы 45, 49

Площадь 346,0 га



Заверено:

Заместитель Министра –
директор департамента лесного хозяйства
О. Н. Сандаков

Дата 08.09.2020 Подпись

4



Инт. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата

7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ

Лист

29

Приложение Д

Технические условия ГКУ СО «УПРАВЛЕНИЕ АВТОДОРОГ»

лист 1



ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**«УПРАВЛЕНИЕ
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ»**
(ГКУ СО «УПРАВЛЕНИЕ АВТОДОРОГ»)

Луначарского ул., д.203, г.Екатеринбург, 620026
Тел: (343) 261-71-88, факс: (343) 261-71-96,
E-mail: uadso@uadso.ru, http://www.uadso.ru
ОКПО 46656131, ОГРН 1026602332437
ИНН 6658078110, КПП 668501001

Главному инженеру
ОАО «Уралгипротранс»
П.А. Евдокимову

Директору
ООО «Шалинское СУ»
А.Д. Кунгурову

24.07.2020 № 03-4308

На № 12-937 от 15.06.2020г.

Технические условия на строительство воздушной линии электропередачи 10кВ, через автомобильную дорогу «г.Первоуральск - р.п.Шаля» на 102км+640м

Проектную документацию на строительство воздушной линии электропередачи 10кВ, по объекту: «РУ-0,4кВ КТП 10/0,4кВ/25 кВА ВЛ-10кВ «Шаля-Илим» Свердловской ЭЧ. Технологическое присоединение ЭПУ по адресу: Свердловская обл., Шалинский район, лесной квартал 49, часть выдела 4, Сылвенского участка, Илимского участкового лесничества, Шалинского лесничества, номер учетной записи в гос. лесном реестре 000014-2014-02. Плешивых Н.М.» в части строительства ВЛ-10кВ через автомобильную дорогу «г.Первоуральск - р.п.Шаля» на 102км+640м, выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ (седьмое издание), Федерального закона Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (с изменениями на 27 декабря 2018 года) (редакция, действующая с 30 декабря 2018 года) № 257-ФЗ от 08.11.2007г.

Автомобильная дорога IV категории, постоянной полосой отвода на участке строительства 21м.

1. При пересечении автомобильной дороги воздушной линией электропередачи 10кВ расстояние от основания проектируемых опор линии электропередачи до бровки земляного полотна автомобильной дороги принять не менее высоты опоры плюс 5 метров.

2. Вертикальное расстояние от проводов до проезжей части автомобильной дороги в месте пересечения должно быть не менее 7,0м (с учётом реконструкции автодороги).

3. Отпайку линии электропередачи 10кВ выполнить от существующей опоры воздушной линией электропередачи, отвечающей действующим нормативным документам по обеспечению безопасности дорожного движения.

Изм.	Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N	7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ						Лист
										30
Изм.	Инв.	Подпись	Дата	Изм.	Инв.	Подпись	Дата			

лист 2

на № 06659

[illegible]

Приложение Е

Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Свердловской области № 12-01-82870 от 22.01.2021 «О согласовании проекта планировки и межевания территории»

 МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ Малышева ул., д.101, г. Екатеринбург, 620004, Тел.: (343) 312-00-13 Факс: (343) 371-99-50 E-mail: mpre@egov66.ru	Генеральному директору ОАО «Уралгипротранс» Н.Б. Игнатьеву
22.01.2021 № 12-01-82/870 на № 8-2452 от 16.12.2020	
О согласовании проекта планировки и межевания территории	
Уважаемый Николай Борисович!	
Рассмотрев представленный проект планировки и межевания территории для строительства объекта «РУ-0,4 кВ КТП 10/0,4кВ/25 кВА ВЛ-10 кВ «Шалья-Илим» в кварталах 45 (выделы 12, 17, 25, 44, 45, 51, 52), 49 (выдел 26) Сылвинского участка Илимского участкового лесничества Шалинского лесничества, Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области сообщает, что по результатам рассмотрения представленных документов ограничений и запретов по реализации проектных решений и оформлению права пользования лесным участком не выявлено.	
Заместитель Министра	С.В. Филатова
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Юлиия Геннадьевна Давыдова, сертификат 3287F4664E8FF75E38574DD9064C5C0F09E6532F (343) 312-00-13 доб. 119 Владелец Филатова Светлана Васильевна u.davydova@egov66.ru Действителен с 26.12.2019 по 26.03.2021	

Инов. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N						
Изм.	Колуч	Лист	Ндок.	Подпись	Дата			Лист
								32

7155-07-ДПТ1.4-Т.ПЗ